CONSORCIO ATACAMA

CONS - ATA-21

Neiva, 23 de julio de 2025

Señores
CLAUDIA MARIA GARCIA GIRALDO
Directora Interventoría
Universidad de Antioquia

ELIZABETH MARÍN GIRALDO
Subgerente técnico operativo
Empresas públicas del municipio de el santuario

REFERENCIA: Contrato C_OB_001_2025 "*OPTIMIZACIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL MUNICIPIO DE SANTUARIO"*

Asunto: Solicitud de adición N° 1 y modificación de mayores y menores cantidades 2 del contrato No. C_OB_001_2025.

Cordial saludo,

Por medio del presente, en calidad de contratista del **Contrato de Obra No. C_OB_001_2025**, cuyo objeto es la **"OPTIMIZACIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL MUNICIPIO DE SANTUARIO"**, me permito solicitar formalmente una adición N° 1 y modificación de mayores y menores cantidades 2, con fundamento en los hechos que a continuación se detallan y que han generado variaciones y creación de nuevos ítems importantes en la ejecución de las actividades programadas, los cuales cambiaran dentro de contrato por mayores y menores cantidades de la siguiente manera:

PRELIMINARES

- ITEM No. 1.1 Localización trazado y replanteo, topografía equipo de precisión: Se requiere una menor cantidad de este ítem, ya que de acuerdo con los diseños y ya en obra tenemos las cantidades exactas.

Cantidad inicial:	5,00 día
Cantidad que cambia:	-1,00 día
Cantidad final:	4,00 día

ESTRUCTURAS DE CONCRETO

- ITEM No. 3.2 Suministro, transporte, corte, figuración e instalación de acero de refuerzo: Se requiere una menor cantidad de este ítem, ya que de acuerdo con los diseños y ya instalados en obra tenemos las cantidades exactas.

Cantidad inicial:	19601,00 kg
Cantidad que cambia:	-1602,00 kg
Cantidad final:	17981,00 kg

CONSORCIO ATACAMA

ITEM No. 3.4 Concreto de 21 Mpa en vigas de fundación de 40x50cms: Se requiere una menor cantidad de este ítem, ya que, al realizar el despiece de acuerdo con los planos estructurales, donde se discriminan los detalles, esta cantidad disminuye.

Cantidad inicial:	24,5,00 m3
Cantidad que cambia:	-0,38 m3
Cantidad final:	24,12 m3

ITEM No. 3.5 Construcción de estructuras de concreto losas de fundación de 18.5m x 12m, para implantar 4 floculadores - sedimentadores + 4 filtros autolavantes + 1 tanque de retrolavado, en concreto de 21 Mpa, formaleteria, encofrado y demás elementos necesarios: Se requiere una menor cantidad de este ítem, ya que, al realizar el cálculo de esta placa, la cantidad disminuye.

Cantidad inicial:	62,10 m3
Cantidad que cambia:	-1,03 m3
Cantidad final:	61,07 m3

ITEM No. 3.6 Construcción de estructuras de concretos muros de contención perimetrales de 18.5m x 12m, para implantar 4 floculadores – sedimentadores + 4 filtros autolavantes + 1 tanque de retrolavado, en concreto de 21 Mpa, formaleteria, encofrado y demás elementos necesarios: El presente ítem no requiere modificación. Se requiere una mayor cantidad de este ítem, ya que, al realizar la memoria de cantidades de acuerdo con los planos estructurales, donde se discriminan los detalles, esta cantidad aumenta.

Cantidad inicial:	28,50 m3
Cantidad que cambia:	-0,45 m3
Cantidad final:	28,05 m3

ITEM No. 3.7 Construcción de estructuras de concreto losas de fundación de 5.5m x 15m, para implantar 4 lechos de secado en PRFV, en concreto de 21 Mpa, formaleteria, encofrado y demás elementos necesarios: Se requiere una mayor cantidad de este ítem, ya que, al realizar la memoria de cantidades de acuerdo con los planos estructurales, donde se discriminan los detalles, esta cantidad aumenta.

Cantidad inicial:	21,00 m3
Cantidad que cambia:	- 0,37 m3
Cantidad final:	20,63 m3

ITEM No 3.10 Pasamanos metálico en tubería pesada de 2", parales cada 2,0m y 2 hiladas horizontales, acabado en anticorrosivo + esmalte: Se requiere una mayor cantidad de este ítem, ya que, al realizar la memoria de cantidades de acuerdo con los planos estructurales, donde se discriminan los detalles, esta cantidad aumenta

Cantidad inicial:	23,00 m
Cantidad que cambia:	13,00 m
Cantidad final:	36,00 m

CONSORCIO ATACAMA

CUBIERTAS:

ITEM No. 4.2 Suministro e instalación de teja metálica arquitectónica cal 26, tornillo autoperforante y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento, medida sobre forma y pendiente de la teja: Se requiere una menor cantidad de este ítem, ya que, al realizar la memoria de cantidades de acuerdo con los planos estructurales, donde se discriminan los detalles, esta cantidad disminuye.

Cantidad inicial:	380,00 m2
Cantidad que cambia:	-55,00 m2
Cantidad final:	325,00 m2

PLANTA DE TRATAMIENTO:

ITEM No. 5.16 Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-S de 8": se requiere una mayor cantidad de este ítem, ya que midiendo en el sitio de obra la longitud aumenta.

Cantidad inicial:	72,00 ml
Cantidad que cambia:	-3,00 ml
Cantidad final:	69,00 ml

OBRA ADICIONAL

Durante el avance de la obra se han detectado varias necesidades que no se tuvieron en cuenta en el presupuesto, y que son de vital importancia para el desarrollo mínimo de las actividades propias de la optimización, mantenimiento y operación de planta de tratamiento de aguas residuales, las cuales de común acuerdo se han tratado en los comités de obra, realizados entre las empresas públicas del Santuario, interventoría y contratista, por eso vemos en la necesidad de presentar los análisis de precios unitarios, con su respectivos soportes para revisión y aprobación de las partes involucradas contractualmente, para realizar una vez surtidos los trámites necesarios, estas actividades son:

- Suministro, transporte y montaje completo de plataforma metálica tipo pasarela de acceso elevado, con una longitud total de 15.89 metros y un ancho útil de 0.94 metros, fabricada en estructura metálica conforme a planos de diseño. La plataforma contempla nueve accesos laterales o derivaciones metálicas dispuestas transversalmente para inspección y operación de tanques, elaboradas con perfiles estructurales tipo canal, ángulos y platinas. Incluye perfiles tipo canal C6x13 como columnas metálicas verticales, y perfiles tipo canal C6x8.2 como vigas longitudinales y perfiles tipo canal C4X5.4. incluye ángulos L 2" X1/4", platinas, rejillas tipo T de 1" x 1/4" x 3/16" para tránsito peatonal, anclajes metálicos, pernos y soldaduras. incluye anclajes de columnas mediante pernos embebidos y fijados con adhesivo epóxico en losa de concreto estructural existente, garantizando su estabilidad y alineación, Incluye la preparación de superficies y aplicación de recubrimiento anticorrosivo con pintura acabado con esmalte industrial, así como la provisión de todos los equipos de izaje. Plataforma metálica necesaria de acceso para

inspección de tanques sedimentadores – floculadores, filtros y tanque de recirculación.

Cantidad inicial:	00,00 und
Cantidad que cambia:	1,00 und
Cantidad final:	1,00 und

- Construcción de filtro de drenaje de sección de 60cmsx60cms en piedra de canto rodado de 2" a 4" con geotextil NT1600 y tubería de drenaje perforada de 4". Dando continuidad al filtro existente contiguo a la estructura existente del FAFA
-

Cantidad inicial:	00,00 m.
Cantidad que cambia:	29,00 m.
Cantidad final:	29,00 m.

- Suministro, transporte e instalación de cubierta en teja de lámina en policarbonato cristal, y todos los elementos necesarios para su instalación y funcionamiento. Teja traslucida que permitirá que ingresen rayos solares al lecho de secado

Cantidad inicial:	00,00 m2.
Cantidad que cambia:	40,00 m2.
Cantidad final:	40,00 m2.

- suministro, transporte e instalación de canal de aguas lluvias (canoa) en lámina galvanizada calibre 18 con longitud de desarrollo de 60 cms. incluye preparación de superficies, aplicación de wash primer y pintura anticorrosiva en ambas caras de la lámina para protección ante ambientes agresivos.

Cantidad inicial:	00,00 m.
Cantidad que cambia:	52,00 m.
Cantidad final:	52,00 m.

- Suministro e instalación de válvula anti-retorno de 6" sanitaria. Válvula antirretorno que evitara contraflujos hacia el lecho de secado, provenientes de la quebrada o aumento en la caja de inspección producto de las fuertes lluvias

Cantidad inicial:	00,00 und.
Cantidad que cambia:	1,00 und.
Cantidad final:	1,00 und.

- Suministro, transporte y colocación de triturado de 3/4" a 1/2". incluye transporte interno y todo lo necesario para su correcta instalación. Grava que será utilizada para cimentación de tubería del by-pass

Cantidad inicial:	00,00 m3.
Cantidad que cambia:	10,40 m3.
Cantidad final:	10,40 m3.

CONSORCIO ATACAMA

- suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 4" para bajantes de aguas lluvias. incluye pintura wash primer, anticorrosiva y esmalte para protección.

Cantidad inicial:	00,00 m.
Cantidad que cambia:	24,00 m.
Cantidad final:	24,00 m.

- Suministro, transporte e instalación de accesorio PVC-S 8” unión

Cantidad inicial:	00,00 und.
Cantidad que cambia:	9,00 und.
Cantidad final:	9,00 und.

Al pactarse obras adicionales, no contemplada en las condiciones iniciales ni en el acta de modificación 1, nos vemos en la necesidad de que se incorporen al presupuesto, tal y como se exponen en el formato de acta de modificación No. 2 y se adicione al presupuesto el valor solicitado y que se expone en la siguiente tabla:

DESCRIPCION	VALOR
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 1.501.034.629,00
VALOR ADICIONAL SOLICITADO	**77.156.926,00**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	1.578.191.555,00

Por lo anterior, y considerando que las situaciones expuestas son muy importantes para la correcta ejecución y operación del proyecto solicitamos de adicione al presupuesto el valor de **SETENTA Y SIETE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS VEINTISEIS PESOS (77.156.926,00),** Adicionalmente, se presenta para trámite el Acta Modificatoria N° 2, la cual contempla la relación de mayores y menores cantidades, así como la inclusión de ítems no previstos requeridos para garantizar la funcionalidad del objeto contractual. Esta documentación se encuentra soportada en:

- Acta de mayores y menores cantidades N° 2.
- Análisis de precios unitarios de obra adicional
- Cotizaciones

Agradecemos su atención y quedamos atentos a la evaluación y respuesta de la presente solicitud.

Cordialmente,

YERSON FERNANDO CAMACHO LADINO
R.P.L. CONSORCIO ATACAMA